

**ANEXO N° 1**  
**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES**  
**DERECHOS A RATIFICAR**  
**ORDENANZA N° 312-MM, QUE MODIFICA LA ORDENANZA N° 308-2009**

N°	PROCEDIMIENTO	UIT = 3.550.00			
		DERECHO ( I )		COSTO ( C )	
		% UIT <sup>1/</sup>	S/.	S/.	% ( I / C )
<b>1. GERENCIA DE AUTORIZACIÓN Y CONTROL</b>					
<b>1.1 SUB GERENCIA DE COMERCIALIZACIÓN</b>					
	1 Licencia de funcionamiento definitiva, ampliación de giro y/o modificación de área categoría I (ex post) - con un área de hasta 100 m <sup>2</sup>	11.60	411.63	411.63	100.00%
	2 Licencia de funcionamiento definitiva, ampliación de giro y/o modificación de área categoría II (ex ante) - con un área mayor a 100 m <sup>2</sup> hasta 500 m <sup>2</sup>	11.72	415.89	415.89	100.00%
	3 Licencia de funcionamiento definitiva, ampliación de giro y/o modificación de área categoría III (para cabinas de internet y oficinas con más de 20 computadoras) - para inmuebles con un área mayor de 500 m <sup>2</sup>	11.00	390.56	390.56	100.00%
	4 Cambio de nombre comercial, denominación o razón social (no incluye los casos de transformación, fusión, escisión o cualquier otra forma de reorganización societaria)	2.80	99.51	99.52	99.99%
	5 Duplicado de licencia municipal	2.67	94.72	94.72	100.00%
	7 Autorización municipal para la ubicación de elementos de publicidad exterior				
	7.1 Aviso sin iluminación	11.72	416.08	416.09	100.00%
	7.2 Aviso luminoso e iluminado	11.74	416.81	416.81	100.00%
	7.3 Panel de obra	12.03	427.04	427.04	100.00%
	7.4 Vallas	12.00	425.96	425.96	100.00%
	8 Autorización para espectáculos no deportivos (por campañas y/o promociones, desarrollo de ferias, exposiciones y actividades sociales en propiedad privada) - hasta 3000 espectadores	11.15	395.92	395.93	100.00%
	9 Autorización para espectáculos no deportivos (por campañas y/o promociones, desarrollo de ferias, exposiciones y actividades sociales en propiedad privada) - más de 3000 espectadores	3.95	140.25	140.26	100.00%
	10 Autorización temporal para la ubicación de elementos de publicidad exterior (no rígidos - banderolas y gigantografías)	3.40	120.83	120.84	99.99%
	11 Autorización de anuncios y publicidad en señalizadores y cabinas de telefonía ubicadas en la vía pública				
	11.1 Aviso simple	5.11	181.23	181.23	100.00%
	11.2 Aviso iluminado	5.35	189.87	189.88	100.00%
	12 Autorización municipal para el desarrollo de actividades comerciales en la vía pública con o sin módulo	4.64	164.79	164.80	100.00%
	13 Autorización municipal para realizar el desarrollo de actividades en la vía pública en forma temporal	4.59	162.89	162.90	100.00%
	14 Autorización para uso del retiro municipal, solo para los giros de restaurantes, cafeterías y afines; con elementos desmontables (fijos o móviles)	5.46	193.92	193.92	100.00%
	15 Autorización para colocación de toldo simple (sin apoyos verticales y de tipo enrollable o plegable)	5.80	205.96	205.97	100.00%
	16 Constancia de ejercer y de no ejercer actividad comercial	2.63	93.39	93.40	99.99%
<b>1.2 SUB GERENCIA DE OBRAS PRIVADAS</b>					
	1 Certificado de parámetros urbanísticos y edificatorios	1.00	35.50	43.79	81.07%
	2 Anteproyecto en consulta	8.03	285.17	285.18	100.00%
	3 Licencia de edificación - modalidad A	0.30	10.65	712.46	1.49%
	4 Licencia de edificación - modalidad B, para: a) cercos mayores a 1,000 ml	20.42	724.97	724.97	100.00%
	5 Licencia de edificación - modalidad B, para edificaciones para fines de vivienda unifamiliar o multifamiliar de hasta 5 pisos	19.37	687.53	687.53	100.00%
	6 Licencia de edificación - modalidad C, con evaluación previa por comisión técnica				
	6.1 Obras hasta 500 m <sup>2</sup>	59.60	2,115.97	2115.97	100.00%
	6.2 Obras mayores de 500 m <sup>2</sup> a 3,000 m <sup>2</sup>	100.00	3,550.00	3575.26	99.29%
	6.3 Obras mayores de 3,000 m <sup>2</sup> a más	100.00	3,550.00	3564.72	99.59%
	7 Licencia de edificación - modalidad D, con evaluación previa por comisión técnica	100.00	3,550.00	3587.12	98.97%
	8 Licencia de edificación - modalidad C, con evaluación previa de revisores urbanos				
	8.1 Obras hasta 500 m <sup>2</sup>	16.55	587.68	587.68	100.00%
	8.2 Obras mayores de 500 m <sup>2</sup> a 3,000 m <sup>2</sup>	17.21	610.79	610.79	100.00%
	8.3 Obras mayores de 3,000 m <sup>2</sup> a más	32.69	1,160.61	1160.61	100.00%
	9 Modificación de licencia de edificación - modalidad A	0.30	10.65	977.76	1.09%
	10 Modificación de licencia de edificación - modalidad B	12.12	430.12	430.12	100.00%
	11 Modificación de licencia de edificación - modalidad C, con evaluación previa de revisores urbanos	19.64	697.34	697.34	100.00%
	12 Modificación de licencia de edificación - modalidad C, con evaluación previa por comisión técnica	42.49	1,508.44	1508.45	100.00%
	13 Modificación de licencia de edificación - modalidad D	100.00	3,550.00	3564.04	99.61%
	14 Licencia de edificación para construcción por etapas - modalidad C, con evaluación previa por revisor urbano	10.12	359.35	359.36	100.00%
	15 Licencia de edificación para construcción por etapas - modalidad C, con evaluación previa por comisión técnica	10.74	381.32	381.32	100.00%
	16 Licencia de edificación para construcción por etapas - modalidad D	12.88	457.27	457.28	100.00%
	17 Regularización de obras sin licencia de edificación	10.97	389.48	389.49	100.00%
	19 Revalidación de licencia de edificación	3.58	127.24	127.24	100.00%
	20 Conformidad de obra sin variaciones y declaratoria de fábrica - modalidad A	0.30	10.65	474.91	2.24%
	21 Conformidad de obra sin variaciones y declaratoria de fábrica - modalidad B, C y D	14.09	500.09	500.10	100.00%
	22 Conformidad de obra con variaciones y declaratoria de fábrica - modalidad A	0.30	10.65	980.80	1.09%
	23 Conformidad de obra con variaciones y declaratoria de fábrica - modalidad B, C y D	20.69	734.39	734.40	100.00%
	24 Certificado de habitabilidad	3.86	137.07	137.07	100.00%
	26 Autenticación de planos	2.62	92.89	92.90	99.99%
<b>1.3 SUB GERENCIA DE DEFENSA CIVIL</b>					
	1 Inspección técnica básica de seguridad a solicitud del administrado				
	1.1 Establecimientos hasta 100 m <sup>2</sup>	1.20	42.60	87.92	48.45%
	1.2 Desde 101 hasta 500 m <sup>2</sup>	6.30	223.75	237.13	94.36%
	2 Renovación del certificado de seguridad				
	2.1 Establecimientos hasta 100 m <sup>2</sup>	1.20	42.60	59.52	71.58%
	2.2 Desde 101 hasta 500 m <sup>2</sup>	4.10	145.55	153.33	94.93%
	3 Duplicado de certificado de seguridad	0.57	20.38	20.39	99.97%
<b>2. GERENCIA DE SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA</b>					
<b>2.1 SUB GERENCIA DE CATASTRO Y FISCALIZACIÓN TRIBUTARIA</b>					
	1 Constancias catastrales varias	3.40	120.70	120.71	99.99%
	2 Plano catastral por predio habilitado	4.69	166.63	166.63	100.00%
	3 Visación de planos para prescripción adquisitiva y rectificación de linderos	3.84	136.43	136.43	100.00%
	5 Subdivisión de terrenos sin cambio de uso y sin obras	6.59	234.07	234.07	100.00%

**ANEXO N° 1**  
**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES**  
**DERECHOS A RATIFICAR**  
**ORDENANZA N° 312-MM, QUE MODIFICA LA ORDENANZA N° 308-2009**

UIT = 3.550.00

N°	PROCEDIMIENTO	DERECHO ( I )		COSTO ( C )		% ( I / C )
		% UIT <sup>1/</sup>	S/.	S/.	S/.	
6	Certificación de numeración	0.60	21.30	77.11		27.62%
7	Certificado de nomenclatura	2.77	98.51	98.51		100.00%
8	Certificado de jurisdicción	3.05	108.13	108.14		99.99%
<b>2.2 SUB GERENCIA DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE</b>						
9	Constancias de:					
9.1	No adeudos del impuesto predial	0.35	12.32	12.33		99.95%
9.2	No adeudos de arbitrios municipales	0.35	12.47	12.47		99.99%
9.3	Inafectación al impuesto predial y alcabala	0.36	12.75	12.75		99.98%
9.4	Estar registrado como propietario o poseedor	0.35	12.60	12.60		99.97%
9.5	Pago de tributos	0.36	12.69	12.69		99.99%
<b>3. OFICINA DE SECRETARÍA GENERAL</b>						
<b>3.1 SUB GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN DOCUMENTARIA Y ARCHIVO</b>						
1	Acceso a la información que existe en las diversas unidades orgánicas de la municipalidad					
1.1	Copia simple A3	0.01	0.46	0.47		98.85%
1.2	Copia simple A4, hoja impresa y correo electrónico	0.01	0.24	0.24		99.78%
1.3	Disquette	0.04	1.57	1.58		99.61%
1.4	CD	0.08	2.93	2.93		99.87%
2	Derecho de certificación de documento	0.17	5.94	5.94		99.93%
3	Búsqueda de expedientes en el área de administración documentaria y archivo	0.16	5.84	5.84		99.96%
4	Reactivación de expedientes que obran en el archivo	0.19	6.65	6.66		99.85%
5	Retiro o desglose de documentación de expedientes	0.21	7.29	7.30		99.89%
<b>3.2 SUB GERENCIA DE REGISTROS CIVILES</b>						
7	Apertura de pliego matrimonial	1.35	47.79	47.79		99.99%
9	Publicación de edictos de otras municipalidades	0.85	30.30	30.30		100.00%
10	Dispensa de publicación de edictos (total o parcial)	1.37	48.52	48.53		99.99%
11	Postergación de la fecha de matrimonio	1.42	50.46	50.46		100.00%
12	Anotaciones marginales (rectificaciones administrativas)	0.78	27.52	27.52		100.00%
13	Constancia de estado civil	0.52	18.58	18.58		99.99%
14	Constancia de no inscripción de nacimientos	0.33	11.80	11.81		99.92%
15	Copias certificadas de documentos insertas que obran en el archivo de registros civiles	0.30	10.59	10.60		99.93%
16	Copias certificadas de nacimiento, matrimonio, defunción y expedición de extractos de partidas de nacimiento	0.25	8.86	8.87		99.89%
17	Legalización de partidas para el extranjero (incluye expedición de partida de nacimiento, matrimonio y defunción)	0.36	12.82	12.83		99.93%
19	Búsqueda de partidas y otros documentos	0.20	7.02	7.03		99.86%
<b>5. GERENCIA DE DESARROLLO SOCIAL</b>						
<b>5.1 SUB GERENCIA DE SALUD Y BIENESTAR SOCIAL</b>						
1	Carné de salud (semestral para manipuladores de alimentos y anual para los otros casos)	0.81	28.87	28.88		99.98%
<b>7. GERENCIA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS</b>						
<b>7.1 SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS</b>						
1	Autorización para ejecución de obra en área pública instalación y mantenimiento de la infraestructura para la prestación de servicios públicos					
1.1	Obras hasta 10 metros lineales	9.46	335.98	335.99		100.00%
1.2	Obras mayores de 10 hasta 50 metros lineales	16.22	575.72	575.73		100.00%
1.3	Obras mayores de 50 hasta 100 metros lineales	27.24	966.92	966.93		100.00%
1.4	Obras mayores de 100 metros lineales a más	38.23	1,357.16	1357.16		100.00%
2	Autorización para instalación de conexiones domiciliarias, retiro, cierre, reapertura de toma o anulación de agua y desagüe, así como de gas, electricidad y telecomunicaciones en áreas de uso público	1.00	35.50	309.64		11.47%
3	Autorización para remodelación del área de uso público (estacionamiento berma lateral rampa de acceso al garaje, etc.)	6.02	213.76	213.76		100.00%
5	Autorización para instalación de casetas de vigilancia privada					
5.1	Inspección ocular	1.72	60.93	60.94		99.98%
5.2	Derecho de trámite	3.92	138.99	138.99		100.00%
6	Renovación para autorización de casetas de vigilancia privada (inspección ocular)	1.72	60.93	60.94		99.98%
7	Autorización para colocación de otros elementos de seguridad (rejas batientes y plumas levadizas)					
7.1	Inspección ocular	1.67	59.31	59.32		99.99%
7.2	Derecho de trámite	4.13	146.45	146.45		100.00%
8	Renovación de autorización para colocación de otros elementos de seguridad (rejas batientes y plumas levadizas)	1.67	59.31	59.32		99.99%
9	Autorizaciones para ocupación de la vía pública con elementos provisionales como andamios, grúas, escaleras y otros similares	2.93	103.97	103.97		100.00%

1/ UIT vigente en el 2009 = S/. 3,550  
Fuente: Expediente Ords. N° 312-MM, 308-2009  
Elaboración: SAT - Gerencia de Asuntos Legales